

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-385/2019**

Dužnik **AGENCIJA d.o.o u stečaju Vukovarska 10/1 , Osijek**

OIB: 81702553163

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-385/2019-21 od 7. veljače 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom **AGENCIJA d.o.o. Osijek, Vukovarska 10/1 , OIB: 81702553163** i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Prvo ispitno ročište održano je 28. svibnja 2020. godine u 10:15 h u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku

Izvještajno ročište održano je isti dan u 10:25 h.

Utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu 234.899,75 kn

Utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu 527.943,89 kn

Nije bilo prijavljenih izlučnih i razlučnih prava

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine pokretnine:

1. Založno pravo na nekretninama dužnikovog dužnika **AGRO-JABUKA d.o.o.** u stečaju upisanoj u zk uložak 253, k.o. Kršinci, kat. Čestca 113 voćnjak kućište 4456 m², na temelju ugovora o osiguranju financijskog potraživanja u iznosu 941.149,40
2. Založno pravo na nekretnini dužnikovog dužnika **AGRO-USLUGA d.o.o** u stečaju gdje je iz kupovnine postignute prodajom nekretnine k.č. br. 55/1 u naravi voćnjak Mijatovci upisane u zk.ul. br 255 k.o. Kršinci kod općinskog suda u Osijeku zk. Odijel Našice namiren iznos od 13.252,41 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Vidljivo je da dužnik ne obavlja svoju djelatnost , i da ne postoji mogućnost nastavka poslovanja.
2. Vidljivo je da stečajni dužnik ima imovinu založna prava na nekretninama
3. Uvidom u spise E-oglasna stečajni upravitelj je utvrdio da je zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AGRO-USLUGA d.o.o Osijek , Vukovarska 10 /1 , utvrdio je da je iz kupovnine prodajom nekretnine upisane u z.k.ul. 255 kč. br. 55/1 , namiren razlučni vjerovnik AGENCIJA d.o.o Vukovarska 10/1 OIB: 81702553163 u iznosu 13.252,41 kn , uplatom na žiro račun razlučnog vjerovnika broj HR9723400091110518212 (Rješenje o diobi kupovnine St-2870/2016 od 26. Lipnja 2019)
4. Stečajni postupak nad dužnikom Agencija d.o.o. je otvoren 07.veljače 2020
5. Zaključkom o prodaji u stečajnom postupku na stečajnim dužnikom AGRO-JABUKA d.o.o Osijek Vukovarska 10/1 od 01. Lipnja 2020 određeno je da se nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. broj 253 k.o. Kršinci , kat. Čestica 113 , nekretnine upisane u z.k. ul. 51 . k.č. br. 103 k. Kršinci, nekretnine upisane u z.k. ul. 52 kč. br. 78,79, 104, 105, 106, 107, 112, nekretnine upisane u zk. ul. 53 k.č. br. 358 k.o.o Kšinici prodaju kao cijelina sa utvrđenom vrijednosti od 185.947,70 kn
Nekretnine su prodane na dražbi za iznos od 193.460,77 kn.
Agencija d.o.o. će po prijedlogu stečajnog upravitelja Za AGRO-JABUKU d.o.o. u stečaju biti namirena u iznosu 3.200,00 kn
6. Stanje na računu stečajnog dužnika Agencija d.o.o u stečaju je 0
7. Stečajni upravitelj predlaže da se stečajni postupak obustavi jer u stečajnoj masi nema sredstava za namirenje osnovnih troškova stečajnog postupka (knjigovodstvo, vođenje poslovnog računa, poštarina) očekivan uplata nije dovoljna ni za pokriće knjigovodstvenih usluga i javnu objavu Financijskih izvješća putem Fine.

Mjesto i datum
Osijek 13.01 2020

Stečajni upravitelj
Milan Stanić

